

## VILLA DOLORES Y SU ÁREA DE INFLUENCIA EN EL VALLE DE TRASLASIERRA

**DEANGELILLO, Beatriz del Carmen**  
(IPEM – IPET)

### RESUMEN

La ciudad de Villa Dolores, cabecera del Departamento San Javier, se constituye como un centro urbano, económico y administrativo más importante del Oeste de la Provincia de Córdoba y cobra un papel importante, por su proximidad, con las provincias de San Luis y La Rioja, al mismo tiempo de considerarse un nexo importantísimo entre los corredores Centro-Cuyo y Bioceánico que une las salidas al Atlántico (Buenos Aires) y Pacífico (Valparaíso).

Este territorio de borde (Horacio Bozzano define a los denominados territorios de borde como “aquellos ámbitos donde los efectos de la aglomeración urbana se reducen o son menos evidentes, particularidad que no implica necesariamente la disminución gradual en la intensidad de la ocupación residencial” (Bozzano, 2000: 85) ha experimentado en los últimos 20 años un crecimiento demográfico y económico significativo con respecto a las otras ciudades que integran el Valle de Traslasierra y por tal motivo se conforma como un polo económico de la región Centro.

**Palabras clave:** enclave económico - territorio de borde - región centro.

### VILLA DOLORES: AN ENCLAVE IN THE CENTRAL REGION

### ABSTRACT

The city of Villa Dolores, head of the San Javier Department, is constituted as a most important Western Province of Córdoba urban, economic and administrative center and takes an important role because of its proximity, with the provinces of San Luis and La Rioja while considered an important link between the Centro-Cuyo and Bioceánico corridors connecting the outputs of the Atlantic (Buenos Aires) and Pacific (Valparaiso). This border territory has experienced in the last 20 years a significant population and economic growth compared to the other cities that make up the Valley Traslasierra and for that reason is formed as an economic hub of the región Centre.

**Keywords:** economic enclave - territory of edge - center region.

## Conclusión

Al comienzo de este trabajo, se planteó la posibilidad de que las ciudades que integran el área de influencia de Villa Dolores sean un caso de territorio de borde y después de haber hecho una descripción acotada pero significativa del valor adquirido de esta región dentro de la Región Centro se pudieron asociar estas realidades con algunos conceptos vertidos por Horacio Bozzano en su libro “Territorios Reales, Territorios Pensados y Territorios Posibles”.

El primer concepto que tomo como referente dentro de la categoría de territorios pensados es el de “patrón territorial” y al respecto H.Bozzano (2000:55) expresa “...se refiere a un sitio con particular combinación de atributos sociales, económicos, físico construídos y naturales comunes en toda su extensión, integrante de cierta lógica de ocupación y posible de incluir en un proceso de organización territorial más amplio”

Se podría pensar en Villa Dolores al principio, en su reciente fundación, como una ciudad de paso y de conexión entre provincias y actualmente en su desarrollo económico y crecimiento a nivel regional que “ha cedido” su función turística a otras ciudades próximas como Villa de las Rosas, Nono, Mina Clavero, por haber desarrollado otras actividades que han despertado el interés de empresas y universidades otorgándole superioridad frente a las demás localidades.

El segundo concepto que se asocia a la realidad de Villa Dolores es lo que H. Bozzano (2000:75) llama “territorios fuertes: son lugares donde habiendo rasgos tan diferentes, prevalece uno en común: los niveles de consolidación de los ámbitos que ocupan” y cita 4 dimensiones de análisis de los cuales haré referencia a dos de ellos por considerar que se aproximan a la realidad detallada en este trabajo y son:

- El despliegue de circuitos económicos y de los procesos de trabajo a ellos asociados.
- La materialización en el espacio de particulares respuestas constructivas, no sólo en términos de vivienda sino de cualquier obra concreta y visible.

En el caso particular de nuestro objeto de análisis se pueden mencionar:

(Lic. José Luis Suarez “Plan Estratégico de Villa Dolores. Primer informe de avance, diagnóstico de la estructura económica y socio productiva del área de influencia del Municipio de Villa Dolores” Octubre 2010).

## Cooperativas o Asociaciones de Productores

- Asociación de productores agrícolas del Oeste de Córdoba (A.P.A.O.C)
- Productores de aromáticas (AROMET)
- Productores hortícolas (COOPRODO)
- Productores hortícolas (Paso de León)
- Productores de hortalizas, abejas, conejos, entre otras (COOPAGRO)

## **Industrias transformadoras de la producción**

- Deshidratadoras de hortalizas (2)
- Planta peleteadora de alfalfa (1)
- Plantas lácteas (vaca y cabras) (2)
- Lavadoras y cepilladoras de papa (2)
- Planta seleccionadora de durazno (1)
- Planta acopiadora de aromáticas (7)

La producción se destina al mercado local y regional (hortalizas básicamente), mercado nacional: Buenos Aires, Rosario, Córdoba, y en el mercado internacional: Chile, Brasil y Uruguay.

Como puede observarse la implementación de nuevas actividades productivas llevó a la diversificación de productos dejando atrás la imagen de “zona de monocultivo” en este caso la producción de papa. Este desarrollo generó incorporación de mano de obra desocupada con una remuneración acorde a su función calificada que desempeñan.

## **Parque industrial y tecnológico ciudad de Villa Dolores**

Se encuentra ubicado a 7 km del área urbana y posee acceso a las rutas RN 20, RN 148R y Ruta Provincial N° 14.

Por la ubicación geográfica de la ciudad, las empresas radicadas en el polo industrial podrán comercializar sus mercaderías a todo el país, inclusive al MERCOSUR.

Es un predio de 26 hectáreas donde se construyen ya dos emprendimientos fabriles iniciales: una fábrica de premoldeados de hormigón que instala la Cooperativa local Cemdo, y una procesadora de papa que se instalará con aportes del municipio y de la Nación.

## **Instituciones Educativas**

La ciudad es una de las subseces del IUA, a su vez posee un centro facilitador tecnológico de la Universidad Blas Pascal y un centro de aprendizaje de la Universidad Empresarial Siglo 21 posibilitando el estudio de carreras universitarias en las modalidades distancia y semipresencial.

Tiene convenios con la Universidad Nacional de Villa María, Universidad Nacional de Córdoba, Universidad Tecnológica Nacional y Universidad Nacional de Río Cuarto. Con los cuales se dictaran por primera vez en todo el oeste de Córdoba carreras universitarias.

A su vez existe un proyecto de creación de la Universidad Nacional de Villa Dolores que permitirá (Proyecto presentado el 23 de Octubre de 2014 ante la Honorable Cámara de Diputados), el acceso de los estudiantes de localidades y ciudades del noroeste de la provincia de Córdoba: Cruz del Eje, Villa de Soto, Salsacate, San Carlos Minas, Ambul, San Lorenzo, Cura Brochero, Mina Clavero, Nono, Los Hornillos, Villa de Las Rosas, Las Tapias, San José, Los Cerrillos, Chancaní, San Vicente, San

Pedro, Villa Sarmiento, Conlara, La Paz, San Javier, Yacanto, La Travesía, Luyaba.

También posibilitará la inclusión educativa a jóvenes del Norte de la Provincia de San Luis, Merlo, Santa Rosa, Concarán, Tilisarao, Naschel, La Toma, Quines, Luján, Candelaria, San Francisco, y sur de la provincia de La Rioja: Chepes, Ulapes, Olta, entre otras.

A estos territorios que quedan “anexados” a este desarrollo, es lo que considero como territorios de borde, ya que se han visto favorecidos por tal crecimiento y a su vez forman parte del mismo.

Horacio Bozzano (2000:85) expresa “...en numerosas localidades y barrios, los bordes pueden considerarse “límites duros”. Suelen ser abruptos y remarcables, ejemplo una vía de tren (...), en otros ámbitos los bordes están sujetos a transformaciones territoriales más dinámicas, son límites blandos, más permeables a nuevas fragmentaciones urbanas...”

A su vez, define Bozzano (2000:87) “se establece un criterio procesual, en ámbitos con presencia, dominio y alternancia de 3 procesos diferentes: expansión del espacio urbano y/o residencial, otro de asiento de producciones primario-intensivo y otro de localización de grandes equipamientos y establecimientos industriales.”

En el área de influencia tomada como objeto de estudio se puede ver cómo los espacios que colindan con Villa Dolores, entiéndase Villa Sarmiento, San Pedro y Las Tapias, han adquirido en los últimos años una revalorización de sus terrenos para uso residencial, experimentando así un crecimiento interior significativo.

Esta ciudad, Villa Dolores, se fue derivando de un perfil turístico primeramente a una sociedad diversa, con creciente número de habitantes y de marcado interés por satisfacer sus propias necesidades comerciales, productivas de bienes y servicios.

Desde el punto de vista turístico, se ha logrado sumar a la base natural paisajística del Valle, la capacidad de potenciar y aprovechar oportunidades y debilidades a partir de la creación de un Plan de Desarrollo Turístico de Traslasierra que tiene como objetivo promover la región durante todo el año con eventos que se llevan adelante en el Teatro Griego de la ciudad de Villa Dolores, centro neurálgico de la región.

De lo anteriormente expuesto se puede deducir que este crecimiento en sí mismo y hacia afuera que ha tenido esta ciudad ayudó a que la región de Traslasierra recobre relevancia tanto social como económica, dejando en sus territorios intermedios y próximos la posibilidad de incorporarse y crecer.

## **Bibliografía**

Bozzano, Horacio. (2000) “*Territorios Reales, Territorios Pensados, Territorios Posibles*” Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Diseño. Universidad Nacional de Mar del Plata. Publicación del Programa Editorial del Centro de Investigaciones Ambientales.

- Bozzano, Horacio. (2000) “*Territorios Reales, Territorios Pensados, Territorios Posibles*” Aportes para una Teoría Territorial del Ambiente. Buenos Aires. Editorial Espacio.
- Estebanez, José. (1990) “*Los Espacios Urbanos*”, en Geografía General, capítulo IV, págs 357-583.
- Suarez, José L. (1990) “*Plan Estratégico de Villa Dolores*”. Ministerio de Economía. Secretaría de Política Económica.

